

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPORTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL	MUNICÍPIO / UF QUATRO IRMÃOS	LOCALIDADE / ENDEREÇO		
DATA BASE dez-21	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CAMARA DE VEREADORES		
DESON. Não	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DE QUATRO IRMÃOS	BDI 1 23,03%	BDI 2	BDI 3
		BDI 4	BDI 5	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			TROCA DA COBERTURA						156.007,54
1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	176,00	2,95	BDI 1	-	69.631,36
1.2.	COMP	010	TELHADO COM TELHA ALUZINCO COM ISOLANTE TERMICO	M2	176,00	270,12	BDI 1	3,63	638,88
1.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,00	114,61	BDI 1	332,33	58.490,08
1.4.	COMP	001	CAPA MURO (RUFU) EM TODO O PERIMETRO INTERNO DA PLATIBANDA PREDIO	M	56,00	78,76	BDI 1	141,00	5.076,00
2.			ENTRADA DE ENERGIA						2.124,62
2.1.	SINAPI	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1.726,91	BDI 1	2.124,62	2.124,62
3.			REFORMA ELÉTRICA INTERNA						7.599,70
3.1.	SINAPI	97685	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	30,00	1,09	BDI 1	1,34	40,20
3.2.	SINAPH	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	35,00	2,60	BDI 1	3,20	112,00
3.3.	SINAPI-H	38093	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	35,00	2,55	BDI 1	3,14	109,90
3.4.	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	37,99	BDI 1	46,74	934,80
3.5.	SINAPI	97598	SENSOR DE PRESEÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	75,56	BDI 1	92,96	464,80
3.6.	SINAPH	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	15,00	9,40	BDI 1	11,56	173,40
3.7.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	330,00	4,10	BDI 1	5,04	1.663,20
3.8.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	250,00	2,79	BDI 1	3,43	857,50
3.9.	SINAPI	95729	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (¾), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	150,00	7,94	BDI 1	9,77	1.465,50
3.10.	SINAPI	95726	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (¾), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	100,00	6,19	BDI 1	7,62	762,00
3.11.	SINAPI-H	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	UN	55,00	15,02	BDI 1	18,48	1.016,40
3.12.							BDI 1	-	-
3.13.							BDI 1	-	-
4.			TROCA DO PISO INTERNO						3.989,14
4.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	39,40	19,34	BDI 1	23,79	937,33
4.2.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	39,40	60,54	BDI 1	74,48	2.934,51
4.3.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	15,00	6,36	BDI 1	7,82	117,30
4.4.							BDI 1	-	-

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.5.							BDI 1	-	-
5.			ESTACIONAMENTO EXTERNO						11.493,89
5.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	350,00	2,92	BDI 1	3,59	1.256,50
5.2.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	5,00	49,15	BDI 1	60,47	302,35
5.3.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	5,60	128,25	BDI 1	157,79	883,62
5.4.	COMP	002	Portão de acesso de ferro	M²	7,20	802,37	BDI 1	987,16	7.107,55
5.5.	COTAÇÕES	001	MOTOR PARA PORTÃO ELETRONICO INSTALADO COM 2 CONTROLES	UN	1,00	1.580,00	BDI 1	1.943,87	1.943,87
6.			FORRO						13.618,00
6.1.	COMP	004	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, COLOCADO SOB O FORRO EXISTENTE EM MADEIRA	M2	170,00	63,84	BDI 1	78,54	13.351,80
6.2.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5,00	4,19	BDI 1	5,15	25,75
6.3.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	M2	5,00	39,09	BDI 1	48,09	240,45
6.4.							BDI 1	-	-
7.			BALCÃO DOS BANHEIROS						7.133,34
7.1.	COMP	003	BANCADA DE GRANITO PARA BALCÃO MDF	M²	1,40	855,75	BDI 1	1.052,83	1.473,96
7.2.	COTAÇÕES	002	BALCÃO EM MDF PARA BANHEIROS	UN	2,00	2.300,00	BDI 1	2.829,69	5.659,38
7.3.							BDI 1	-	-
8.			PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA						33.792,74
8.1.	SINAPI	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	73,71	21,27	BDI 1	26,17	1.928,99
8.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	73,71	2,30	BDI 1	2,83	208,60
8.3.	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	73,71	21,90	BDI 1	26,94	1.985,75
8.4.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	933,00	11,86	BDI 1	14,59	13.612,47
8.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	933,00	13,99	BDI 1	17,21	16.056,93
8.6.							BDI 1	-	-
8.7.							BDI 1	-	-
9.			SERVIÇOS FINAIS						6.624,75
9.1.	COMP	005	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTERNA	M²	60,00	81,41	BDI 1	100,16	6.009,60
9.2.	COTAÇÕES	003	RELOCAR O LETREIRO DA FACHADA	UN	1,00	500,00	BDI 1	615,15	615,15
9.3.							BDI 1	-	-

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

QUATRO IRMÃOS

Local

31 de março de 2022

Data

Nome: DANIELA TONIAL CATTANI

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU CREA RS 187.228

ART/RTT:

Nome:

Título:

CREA/CAU

ART/RTT: